

**EIENDOMSSKATTESAK MOT GAUSDAL KOMMUNE – BEHANDLES I  
GUDBRANDSDAL TINGRETT FRA 8.JUNI 2026 – PÅMELDINGSFRIST  
22.MAI.2026.**

Eiendomsskatten for eiere av fritidsboliger i Gausdal kommune skal behandles av Gudbrandsdal tingrett som gruppesøksmål. Foreløpig er 408 fritidsboligeiere påmeldt søksmålet.

Søksmålet gjelder kun for fritidsboligeiere i Gausdal kommune som aktivt melder seg på søksmålet. Eiere av fritidsboliger kan fremdeles melde seg på søksmålet. Saken skal behandles av tingretten i uke 24, dvs. fra og med mandag 8. juni 2026. Fristen for påmelding er 2 uker før hovedforhandlingen, dvs. fredag 22. mai kl. 12.

Alle eiere av fritidsbolig i Gausdal kommune kan melde seg på søksmålet. Påmelding skjer til Skeikampen hytteforum, via skjema som ligger på hjemmesiden til hytteforumet (<https://skeikampenhytteforum.no/>).

Retten skal ta stilling til om kommunen hadde rettslig adgang til å gjennomføre ny alminnelig taksering fra 2021, og om eiendomsskatteutskrivningen i årene etter har vært lovlig. Saken har tidligere vært behandlet av Sivilombudet (2022/4567).

Skeikampen Hytteforum har tatt ut gruppesøksmålet og har blitt oppnevnt av retten som grupperepresentant for alle medlemmene av søksmålet. Hytteforumet vil som grupperepresentant ivareta gruppens rettigheter og plikter, og være den som handler på gruppens vegne og som foretar alle prosesshandlinger på vegne av gruppen.

Hytteforumet mener kommunens taksering fra 2021 var ulovlig. Denne takseringen medførte at eiendomsskattetakstene ble satt høyere (økte fra kr 21 000 pr. kvm. til kr 36 000 pr. kvm.). Vinner søksmålet frem, vil eiendomsskatten for deltagerne i søksmålet reduseres og baseres på takstene fra 2018. En fritidsbolig med gjennomsnittlig eiendomsskattetakst på ca. kr 4 200 000, vil årlig kunne spare i underkant kr 5 000 dersom søksmålet vinner frem. For hele perioden 2021 frem til og med 2027 vil dette totalt kunne utgjøre kr 35 000 i nominelt beløp.

Gausdal kommune mener at kommunen hadde rettslig adgang til ny alminnelig taksering fra 2021, og har nedlagt påstand om delvis avvisning og frifinnelse.

For å bli med i søksmålet må man melde seg på som angitt ovenfor. Tingretten har bestemt at den enkelte deltager ved å bli med i søksmålet maksimalt vil kunne bli ansvarlig for et beløp tilsvarende 2 % av eiendomsskattegrunnlaget for sin fritidsbolig (før obligatorisk reduksjonsfaktor). Ved påmelding til søksmålet påløper det et innmeldingsgebyr på 0,9 % av det samme eiendomsskattegrunnlaget for dekning av kostnader i forbindelse med søksmålet. Maksimalbeløpet for en fritidsbolig med gjennomsnittlig eiendomsskattetakst, vil utgjøre ca. kr 8 423, og innmeldingsgebyret vil utgjøre ca. kr 3 790.

Vi ber om at påmelding skjer så raskt som mulig til Skeikampen hytteforum, på skjema som ligger på hjemmesiden til hytteforumet (<https://skeikampenhytteforum.no/>).

Spørsmål kan rettes til forumet på e-post til: [post@skeikampenhytteforum.no](mailto:post@skeikampenhytteforum.no)

